



PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS**  
**DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“**  
**2020 METŲ VEIKLOS ATASKAITOS**

2021 m. kovo 25 d. Nr. T-77  
Pagėgiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Pagėgių savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Pagėgių savivaldybės tarybos 2017 m. spalio 2 d. sprendimu Nr. T-144 „Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, 79.17 papunkčiu, Pagėgių savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Pritarti uždarnosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2020 metų veiklos ataskaitai (pridedama).
2. Sprendimą paskelbti Teisės aktų registre ir Pagėgių savivaldybės interneto svetainėje [www.pagegiai.lt](http://www.pagegiai.lt).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotiems asmenims dienos.

Savivaldybės meras

Vaidas Bendaravičius

PRITARTA  
Pagėgių savivaldybės tarybos  
2021 m. kovo 25 d.  
sprendimu Nr. T-77



**UAB „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“**  
**2020 METŲ VADOVO VEIKLOS ATASKAITA**

Pagėgiai, 2021

## I. BENDRAINFORMACIJA

Uždaroji akcinė bendrovė „Pagėgių komunalinis ūkis“ (toliau - Bendrovė), įmonės kodas 177390158, ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre įregistruota 1999 m. lapkričio 15 d., registravimo pažymėjimo Nr. 035109, išduotas 2004 m. gruodžio 6 d., registro tvarkytojas – valstybės įmonė Registrų centras. Bendrovės buveinės adresas yra Vilniaus g. 12, LT-99292, Pagėgiai.

Pagrindinė UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ veikla – vandens gavyba ir tiekimas bei nuotekų šalinimas ir valymas, centralizuotas šilumos tiekimas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą, tuo gerinant miesto ekologinę būklę. Bendrovės veikla vykdoma Pagėgių savivaldybės teritorijoje.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ vykdo veiklą pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. spalio 29 d. nutarimu Nr. O3-563 išduotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-67.

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo organus. Bendrovės organai yra šie: visuotinis akcininkų susirinkimas ir bendrovės vadovas - direktorius.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 489 100 Eur. Jis yra padalintas į 19 564 paprastąsias vardines akcijas, vienos akcijos nominali vertė 25 Eur. Pagėgių savivaldybės taryba turi 100 proc. bendrovės akcijų.

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovėje dirbo 30 darbuotojų, iš jų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikloje – 12 žmonių, pardavimų veikloje – 4, administracijos darbuotojų skaičius – 8, šildymo veikloje – 6 žmonės, iš jų 4 sezoniniai kūrikai – su jais sudarytos terminuotos darbo sutartys, 2019 – 2020 metų šildymo sezono laikotarpiu. Priimta darbuotojų - 10, atleista – 8. Darbuotojai iš darbo buvo atleisti pačių prašymu arba šalių susitarimu. Vidutinis bendrovės darbuotojų darbo užmokestis 813,40 Eur.

2020 m. bendrovės darbuotojai dalyvavo mokymuose ( kursuose, seminaruose ) viešųjų pirkimų, kūrικών mokymų programoje, elektrotechnikos darbuotojo eksploatuojančio ir vykdančio darbus elektros įrenginiuose mokymuose, buhalterinės apskaitos klausimais.

Bendrovė, vykdydama pagrindinę veiklą, teikia ir kitas, su pagrindine veikla susijusias paslaugas, dėl kurių juridiniai ir fiziniai asmenys kreipiasi pagal individualius prašymus. Už atliktą darbą užsakovas sumoka bendrovei direktoriaus patvirtintomis kainomis.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2020 m. pradėjo siųsti trumpąsias žinutes klientams

apie numatytus vandentiekio plėtros ir remonto darbus, įvykusias avarijas tinkle.

2020 m. bendrovę tikrinusi institucija Pagėgių savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba pateikė išvadas bei rekomendacijų įgyvendinimo planą.

## II. ŪKINĖS VEIKLOS ANALIZĖ

Bendrovėje išgaunamas ir vartotojams patiekiamas požeminis vanduo iš giluminių gręžinių, kurių gylis 150 m.

Bendrovė eksploatavo:

- 143,47 km vandentiekio tinklų ir 46,51 km nuotekų;
- 23 vandenvietes;
- 7 vandens gerinimo įrenginius;
- 23 nuotekų siurbles;
- 6 nuotekų valyklas.

**Vandens gavyba, gerinimas, tiekimas.** UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo paslaugomis 2020 metais naudojosi 2739 vartotojai, 89 įmonių, įstaigų bei organizacijų.



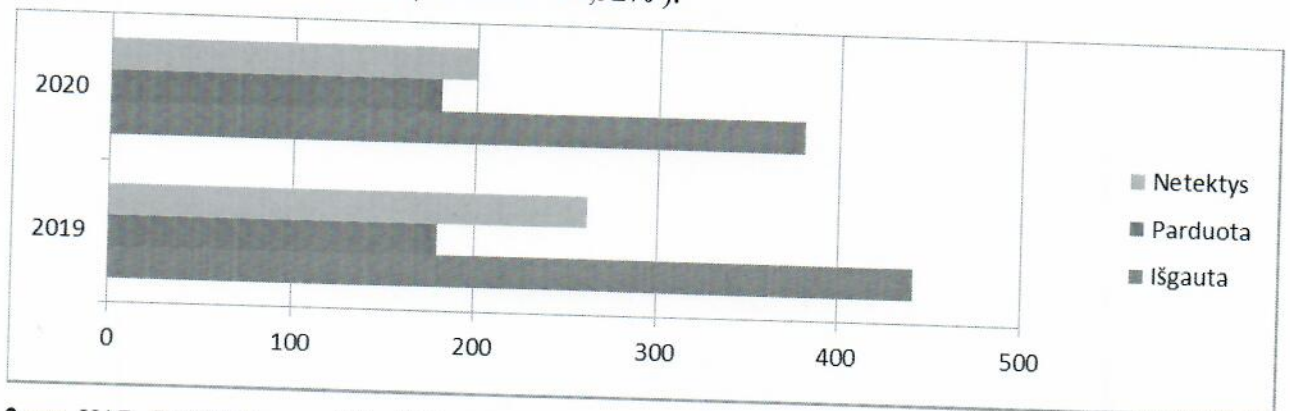
**1 pav.** UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ tiekiamo geriamojo vandens vartotojai 2020 m. (vienetais).

Abonentai – tai fiziniai ir juridiniai asmenys, su kuriais bendrovė yra sudariusi paslaugų teikimo sutartis. Abonentai yra atsakingi dėl atsiskaitymo su bendrove už gautas iš jos geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas.

RODIKLIAI		Matavimo vienetai	2019 metais	2020 metais
<b>REALIZUOTAS GERIAMOJO VANDENS KIEKIS</b>		tūkst.m <sup>3</sup>	181	181
<i>VARTOTOJAMS</i>		tūkst.m <sup>3</sup>	163	167
<i>Iš šio skaičiaus: Daugiabučiuose namuose</i>		tūkst.m <sup>3</sup>	63	66
<i>Individuliuose namuose</i>		tūkst.m <sup>3</sup>	100	101
<i>ABONENTAMS</i>		tūkst.m <sup>3</sup>	18	14
<b>VANDENTIEKIO VARTOTOJŲ IR ABONENTŲ SKAIČIUS</b>		vnt.	2839	2829
<i>Iš šio skaičiaus: butų skaičius</i>		vnt.	1583	1577
<i>Individualių gyvenamųjų namų skaičius</i>		vnt.	1161	1162
<i>abonentų skaičius</i>		vnt.	95	90
<b>GYVENTOJŲ SKAIČIUS</b>		vnt	5487	5349
<b>SUVARTOTO VANDENS KIEKIS VIENAM GYVENTOJUI</b>		m <sup>3</sup> /per metus	29,74	31,19

1 lentelė. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2019 - 2020 m. vartotojų ir abonentų skaičiaus dinamika

2020 m. pakelta - 380,845 tūkst. m<sup>3</sup> ( 2019 m. - 441,230 tūkst. m<sup>3</sup>), vartotojams parduota 181,069 tūkst. m<sup>3</sup> geriamojo vandens (2019 m. - 179,511 tūkst. m<sup>3</sup>). 2020 m. bendrovės vandens netektys sudarė 53% ( 2019 m. - 59,32% ).



2 pav. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ vandens gavyba, realizacija, netektys, tūkst.m<sup>3</sup>

Turėdami įtarimų, o kartais ir informacijos iš gyventojų, tikriname galimai neteisėtai arba nesąžiningai prisijungusius vartotojus. Surašomi tarnybiniai pranešimai, pagal kuriuos, naudojant skaičiavimo metodikas, paskaičiuojamos baudos. Per 2020 m. yra nustatyti 2 pažeidėjai, kuriems priskaičiuota sumokėti 1,18 tūkst. Eur.

Per 2020 metus likviduotos 93 avarijos vandentiekio tinkluose. Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje didžioji dalis geriamojo vandens tiekimo vamzdynų yra sumontuoti seniai, vamzdynų dalis yra špyžiniai ar metaliniai, šie veiksniai neigiamai įtakoja vandens kokybę – mėginiuose nustatomi neatitinkantys reglamentuojamų Higienos Normose (HN24:2017) „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos LR SAM 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455) kontroliuojamų parametrų, - tai geležies junginiai, amonis, skonis, kvapas, spalva. Vamzdynų renovacija yra prioritetinga problema. Bendrovė neturi finansinių galimybių

vykdyti kapitalinio vandentiekio tinklų atstatymo, tačiau yra atliekami ne tik būtiniausi gedimų, avarijų šalinimo darbai, bet nedidelė dalis lėšų yra skiriama atlikti ir vamzdynų renovacijai. 2020 metais renovuota 1070 metrų vandentiekio tinklų, renovuoti vandentiekio šuliniai kolektoriai – 7 vnt.

Dėl ypatingai sunkios finansinės padėties negalime pagal reikalavimus vykdyti geriamojo vandens saugos ir kokybės kontrolės, kaip numatyta ir patvirtinta „Geriamojo vandens saugos ir kokybės priežiūros plane“, t.y. atlikti visų privalomų geriamojo vandens mikrobiologinių, cheminių, toksinių (cheminių) rodiklių tyrimų. Šiai dienai galiojančiais tyrimų įkainiais visi privalomi gyventojams tiekiamo geriamojo vandens metų tyrimai visoms 23 vandenvietėms kainuoja 14,00 tūkst. Eur. Per 2020 metus geriamojo vandens tyrimų atlikome tik už 4,145 tūkst. eurų.

Labai svarbus momentas yra tai, kad tyrimų kaina vienai vandenvietei kainuoja 0,7 tūkst. Eur, nežiūrint į tai, kad geriamojo vandens suvartojimas per parą yra mažiau ar daugiau 10 m<sup>3</sup>/parą, (taip reglamentuoja HN 24:2017), - pvz.: net 6-iose vandenvietėse šis kiekis yra iki 3 m<sup>3</sup>/parą (nuo 1,04 iki 2,44 m<sup>3</sup>/parą). Taip pat tiekiamo vandens savikainą padidina ir prasta vandens tiekimo trasų būklė, - dažnos avarijos, įvairūs gedimai.

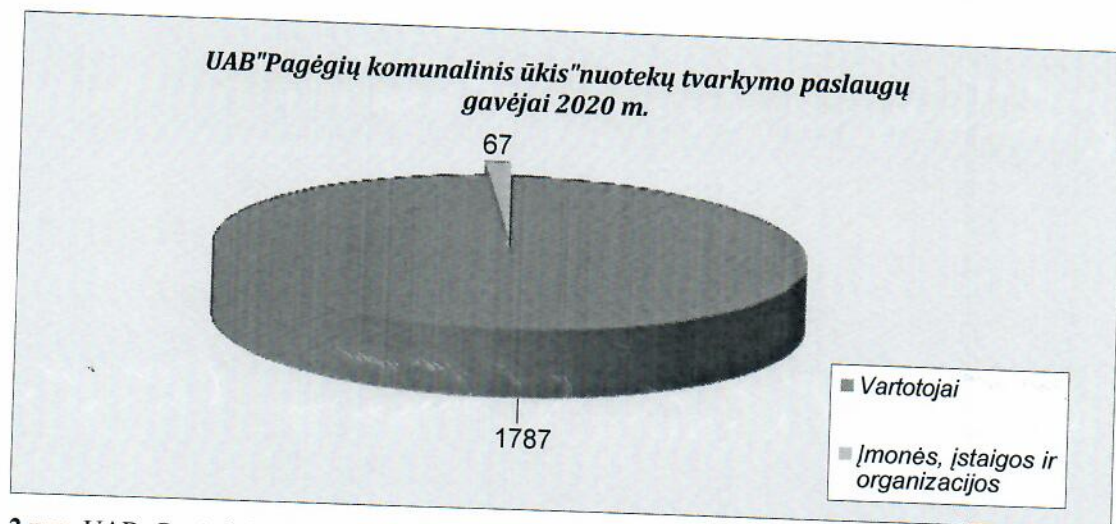
**Nuotekų surinkimas, valymas.** Bendrovės visų 6 eksploatuojamų nuotekų valyklų pajėgumai leidžia išvalyti 7,7 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų per parą; per metus – 281 tūkst.m<sup>3</sup>. 2020 metais surinkta ir išvalyta 265,853 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų (2019 m. – 242,800 tūkst. m<sup>3</sup>). Kai kuriuose gyvenamosiose vietovėse į bendrovės nuotekų tinklus yra nuvesta lietaus kanalizacija, nors tai prieštarauja LR Statybos įstatymui. Ši infiltracija padidina nuotekų tvarkymo savikainą – padidėja perpumpuojamų ir paduodamų į valymo įrenginius valytinų nuotekų kiekis, o tai padidina įrenginių eksploatacines išlaidas, mažina jų ilgaamžiškumą. Infiltracija, be abejo, priklauso nuo kritulių kiekio, ypač liūčių metu, taip pat sniego tirpimo metu, kada kritulių vanduo patenka į nuotekų tinklus per gatvėse ir kitose vietose esančių paviršinių nuotekų surinkimo šulinius. Už nuo kritulių susidariusias nuotekas įmonė negauna jokių apmokėjimų, šių nuotekų tvarkymo išlaidos, suprantama, yra nuostolingos.

2020 m. kaip ir kasmet atlikome tik dalį privalomų atlikti nuotekų tyrimų, kurių kiekis ir periodiškumas nurodytas TIPK ir Taršos leidimuose. Šiai dienai galiojančiais tyrimų įkainiais visi privalomi metų tyrimai 6-iems įmonės eksploatuojamiems nuotekų valymo įrenginiams ir Lumpėnųišleistuvui kainuoja 3,02 tūkst. Eur. Per 2020 metus privalomų nuotekų tyrimų atlikome tik už 1,82 tūkst. Eur.

Valstybei sumokėjome mokesį už taršą iš stacionarių taršos šaltinių už 2020 metus 4,39 tūkst. Eur. Į šį mokesį įeina tarša – katilinės katilų emisijos, NVĮ tarša paskaičiuojama remiantis nuotekų tyrimų rezultatais, - taigi šis mokeskis tiesiogiai priklauso nuo valymo įrenginių

darbo,- nuo nuotekų išvalymo efektyvumo, nuotekų kiekio.

Bendrovės nuotekų tvarkymo paslaugomis 2020 m. naudojami 1787 vartotojai ir 67 įmonės įstaigos bei organizacijos, o 2019 m. – 1772 vartotojai ir 67 įmonės, įstaigos bei organizacijos.



2 pav. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ nuotekų tvarkymo paslaugų gavėjai 2020 m. (vienetais).

Per 2020 metus nutiesta 515 m nuotekų tinklų ir pajungta prie centralizuotų nuotekų tinklų 29 būstai.

Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje didžioji dalis nuotekų vamzdynų yra seni, vamzdynai yra pakloti nekokybiškai, nesandarūs ir kt. Dėl vamzdžių nusidėvėjimo - įtrūkimų, korozijos, nekokybiškų sujungimų, vamzdžiai užsikemša, į tinklus patenka gruntinis vanduo.

**Šilumos tiekimas.** UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ šilumą tiekia pagal Pagėgių savivaldybės administracijos 2010 metų lapkričio 15 d. išduotą šilumos tiekimo licencija Nr. 01. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ eksploatuoja dvi katilines adresu: Vilniaus g. 27 ir Birutės g. 7, Pagėgiai. Bendra katilinių instaliuota galia 0,86 MW, šilumos tinklų ilgis – 1,076 km<sub>s</sub>. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ priklausančios katilinės tiekia šilumą devynių daugiabučių namams - šildomas plotas sudaro 4302,72 m<sup>2</sup> ir įmonėms – šildomas plotas sudaro – 4768,07 m<sup>2</sup>. Bendras šildomas plotas - 9070,79 m<sup>2</sup>. Per 2020 metus aukciono būdu UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ įsigijo 736,43 m<sup>3</sup> biokuro. 2020 metais į tinklą patiektos bei pagamintos šilumos kiekis – 1114,28 tūkst. MWh, šilumos perdavimo technologiniai nuostoliai – 14,32 tūkst. MWh. Lyginant su 2019 m. nuostoliai sumažėjo 249,23 tūkst. MWh.

2020 metais lapkričio 10 d. pasirašyta paslaugų pirkimo sutartis pagal kurią Vykdytojas UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ teikia Užsakovui Pagėgių savivaldybės administracijos objektuose šilumos ūkio priežiūros paslaugas. Paskirtas kvalifikuotas ir atestuotas darbuotojas atsakingas už administracinių patalpų Šilumos ūkio (katilinių) priežiūrą.

### III. FINANSINĖS VEIKLOS ANALIZĖ

2 lentelė

	Pajamos (Eur)		
	2018 m.	2019 m.	2020 m.
Pagrindinės veiklos	476 186	474 098	476 103
Kitos veiklos	28692	59 686	1 732
Iš viso pajamų:	504878	533 785	477 835

#### 2020 m. finansiniai rodikliai pagal veiklos sritis

3 lentelė

	PARDAVIMO PAJAMOS, ŠAŅAUDOS					
	Vandens tiekimas	Nuotekos	Šildymas	Pardavimo kainos pajamos	Kitos paslaugos	Viso
<b>Pajamos</b>	127114	152044	85669	65556	45720	476103
<b>ŠaŅaudos (tiesioginės)</b>	140673	115850	80208	0	7132	343863
<b>Pelnas (nuostoliai)</b>	<b>-13 559</b>	<b>36 194</b>	<b>5 461</b>	<b>65 556</b>	<b>38 588</b>	<b>132 240</b>

#### Pardavimo šaŅaudos, bendrosios ir administracinės šaŅaudos

Pardavimų, bendrosioms ir administracinėms šaŅaudoms priskiriamos sekančios šaŅaudos, kurios pateiktos 4 lentelėje.

4 lentelė

Straipsniai	2018 metai	2019 metai	2020 metai
Pardavimo šaŅaudos	<b>31181</b>	<b>40990</b>	<b>44806</b>
Degalai	1623	967	595
Darbo užmokestis	21251	36130	36319
Socialinis draudimas	6678	639	653
Kitos	1629	1446	3780
Atostoginių kaupimai	0	1808	3459
<b>Bendrosios ir administracinės:</b>	<b>128812</b>	<b>159218</b>	<b>117915</b>
Darbo užmokesčio ir sodros šaŅaudos	77240	91707	88099
Nusidėvėjimo šaŅaudos	859	950	481
Kaupimų atostoginiams šaŅaudos	6595	5213	6267
Programų priežiūros šaŅaudos	4183	5474	4080
Abejotinų skolų šaŅaudos	18	9232	822
Kitos veiklos mokesčių šaŅaudos	4156	4044	4044
Draudimo šaŅaudos	1275	1318	1041
Ryšio paslaugos	3935	3097	0
Kitos šaŅaudos	30551	38183	13081
<b>Iš viso:</b>	<b>159993</b>	<b>200208</b>	<b>162721</b>



UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2020 metais išsikėlė tikslą, pajamas gauti kuo mažesnėmis sąnaudomis, ir tai padaryti pavyko. Pardavimo ir bendrosios administracinės sąnaudos lyginant su 2019 metais pamažėjo 37 487 Eur. (Pardavimo sąnaudos padidėjo 3816 Eur., kadangi remiantis 2019 metų audito ataskaita, kurioje rekomenduojama gyventojų įmokų administravimo, pašto, ryšio ir bankinių operacijų sąnaudas priskirti ne bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms, o pardavimo sąnaudoms. Bendrovė 2020 metais gyventojų įmokų administravimo, pašto, ryšio ir bankinių operacijų sąnaudas priskyrė pardavimo sąnaudoms. Bendrosios ir administracinės sąnaudos pamažėjo 41 405 Eur (kanceliarinės sąnaudos sumažėjo 1935,85 Eur., remonto – 1577,83 Eur., degalų – 586,75 Eur., kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos, kurias sudaro audito, konsultavimo, mokymo, vandentvarkos instituto, Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos, Tauragės regiono atliekų tvarkymo sąnaudos pamažėjo 14 678,10 Eur ).

### Kitos veiklos rezultatai

5 lentelė

Straipsniai	2018 metai	2019 metai	2020 metai
<b>Pajamos</b>	<b>452</b>	<b>55552</b>	<b>3</b>
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas	0	55200	0
Kitos veiklos pajamos	452	352	3
<b>Sąnaudos</b>	<b>0</b>	<b>46338</b>	<b>555</b>
Ilgalaikio turto perleidimo nuostoliai	0	46000	0
Kitos veiklos sąnaudos	0	338	555
<b>Kitos veiklos rezultatas:</b>	<b>452</b>	<b>9214</b>	<b>552</b>

Bendrovės 2020 metais kitos veiklos rezultatas pamažėjo 8662 Eur., kadangi 2019 metais buvo parduotas ilgalaikis turtas.

### Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos

Kitos palūkanų ir panašios pajamų ir sąnaudų veiklos rezultatai pateikiami 6 lentelėje.

6 lentelė

Straipsniai	2018 metai	2019 metai	2020 metai
<b>Kitos palūkanų ir panašios pajamos</b>	<b>4685</b>	<b>4135</b>	<b>1730</b>
Delspinigių pajamos	2857	2799	1642
Skolų išieškojimas	1828	1336	88
<b>Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos</b>	<b>6621</b>	<b>79458</b>	<b>65599</b>
Baudos ir delspinigiai	2338	76414	61819
Kitų suteiktų paskolų palūkanų sąnaudos	4283	3044	3780
<b>Kitos palūkanų ir panašių pajamų rezultatas:</b>	<b>-1936</b>	<b>-75323</b>	<b>-63869</b>

Bendrovės 2020 metais palūkanų ir kitos panašios sąnaudos lyginant su 2019 metais pamažėjo 11 454 Eur. Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos susidarė iš Europos sąjungos finansinės paramos ir bendrojo finansų lėšų, skirtų projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-066 vykdymui grąžinamos sumos priskaičiuotų delspinigių, kurių suma 60 566 Eur., už kitas vėluojamas įmokas priskaityti delspinigiai 1253 Eur ir kitų suteiktų paskolų palūkanų sąnaudos 3780 Eur (palūkanos

VMI – 2506,4 Eur., palūkanos Šiaulių bankui – 1273,60 Eur).

### Nuosavas kapitalas

Nuosavą kapitalą sudarantys straipsniai balanse atvaizduoti pagal Verslo apskaitos standartų reikalavimus. Šio standarto pagrindinis reikalavimas – pelno paskirstymą finansinėse ataskaitose užregistruoti tada, kai akcininkai priima sprendimą. Kapitalo pokyčiai pateikiami Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje.

7 lentelė

Straipsniai	Likutis 2018 Eur	Likutis 2019 Eur	Likutis 2020 Eur
Įstatinis (pasirašytasis)	459100	459100	489100

2020 m. liepos 16 d. Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-123 „Dėl Pagėgių savivaldybės finansinio turto investavimo į uždarają akcinę bendrovę „Pagėgių komunalinis ūkis“ padidintas įstatinis kapitalas 30 000 Eur.

### Pelno (nuostolių) paskirstymas (projektas) 2020 m.

8 lentelė

Straipsniai	Suma (Eur)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-347 667 (24564+8219+134307+180577)
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	-94 903
Paskirstytinasis rezultatas- pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje	-442 570
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai)	-442 570
Pelno paskirstymas:	
– pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	
– pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	
– pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	
– pelno dalis, paskirta kitiems tikslams	
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	-442 570

Įmonės 2018 m. nuostolis – 24 564 Eur. Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytą nuostolį teko didinti dėl VMI skirtos baudos už Valstybinei mokesčių inspekcijai pateiktus klaidingus duomenis mokesčio už naudingąsias iškasenas, vandenį ir statybinį gruntą. Bendrovės neteisingai deklaruoto išgauto vandens suma buvo 8219 Eur, todėl taisumai buvo didinamas ankstesnių metų nuostolis. Likusi baudos dalis 73 975 Eur įtraukta į 2019 metų nuostolį. Bendrovės 2019 m. nuostolis – 134 307 Eur., Bendrovei 2020 metais gavus raštus dėl Europos sąjungos finansinės paramos ir bendrojo finansų lėšų, skirtų projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-066 vykdymui grąžinimo taip pat teko didinti ankstesnių metų nuostolį 180 577 Eur., o priskaičiuotus delspinigius 60 566 Eur., įtraukti į 2020 metų nuostolį. Bendrovės 2020 m. nuostolis 94 903 Eur.

Taip pat nuostolių sumą sudaro 2020 metų birželio mėnesį rastas nenurašytas kūrenimui skirtas kuras už 9507,20 Eur., kuris buvo sukūrentas 2019 metais.

9 lentelė

Turimos įmonės paskolos, kiti finansiniai įsipareigojimai (jų paskirtis) finansinių metų pabaigai (Eur)		
2018 m.	2019 m.	2020 m.
78 283	124 625	316 628

Bendrovės 2018 metais finansiniai įsipareigojimai sudarė 78 283 Eur (Šiaulių bankui už 2016 m. sudarytą kredito sutartį). 2019 metais finansiniai įsipareigojimai sudarė 124 625 Eur (Šiaulių bankui - 45 894 Eur ir Valstybinei mokesčių inspekcijai - 78 731 Eur, įsipareigojimas susidarė pagal 2019 lapkričio 21 d. patikrinimo aktą Nr. PA79-29 UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ buvo skirta bauda 82 194 Eur už Valstybinei mokesčių inspekcijai pateiktus klaidingus duomenis mokesčio už naudingąsias iškasenas, vandenį ir statybinį gruntą deklaracijoje forma KIT708 už 2017-2018 metus). Suma už nedeklaruotą ar deklaruotą mažesnę negu išgautas gamtos išteklių kiekį taikomas didesnis mokesčio tarifas, kuris apskaičiuojamas nustatytus tarifus dauginant iš koeficiento 10 ir indeksuojamas. Bendrovė per 2020 metus sumokėjo VMI skirtos baudos 20 212,76 Eur ir palūkanų 2506,4 Eur. Bendrovės 2020 metais finansiniai įsipareigojimai išaugo ir sudarė 316 628 Eur (Šiaulių bankui - 13 440 Eur., Valstybinei mokesčių inspekcijai - 61 981 Eur ir Europos sąjungos finansinės paramos ir bendrojo finansų lėšų, skirtų projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-066 vykdymui grąžinimo - 241 143 Eur).

### Pirkėjų įsiskolinimas

10 lentelė

Vartotojų skolos finansinių metų pabaigai (Eur)					
2018 m.		2019 m.		2020 m.	
Fiziniai asmenys	Juridiniai asmenys	Fiziniai asmenys	Juridiniai asmenys	Fiziniai asmenys	Juridiniai asmenys
37 754	10 484	28 163	9 926	22 100	11 037
48 238		38 089		33 137	

Bendrovės vartotojų skolos 2020 m. lyginant su 2019 m. pamažėjo 4,95 tūkst. Eur. 2020 metais įsiskolinimas už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą sudarė 22,5 tūkst. Eur (įmonės – 10,13 tūkst. Eur, gyventojai – 12,37 tūkst. Eur), o 2019 m. – 31,33 tūkst. Eur (įmonės – 9,76 tūkst. Eur, gyventojai – 21,57 tūkst. Eur). Už šildymą ir suteiktas paslaugas įsiskolinimas 2020 m. – 10,64 tūkst. Eur (gyventojai už suteiktas paslaugas – 9,73 tūkst. Eur, įmonės – 0,91 tūkst. Eur), 2019 m. už šildymą ir suteiktas paslaugas įsiskolinimas – 6,76 tūkst. Eur.

Siekdama mažinti skolas, įsiskolinusius vartotojus bendrovė ragina susimokėti, o

nemokančius perduoda teismui. 2020 m. dėl skolų priteisimo kreiptasi 6 kartus, paduodant pareiškimus dėl teismo įsakymo išdavimo. 2020 m. iš skolininkų priteista 3,53 tūkst. Eur. Priteistos skolos teikiamos antstoliams išieškoti. Vartotojai pastoviai informuojami apie išiskolinimus ir atsiskaitymo galimybes. Skolininkams, kurie negali laiku atsiskaityti, suteikta galimybė su bendrove sudaryti skolos gražinimo grafikus.

2020 m. bendrovės uždirbtos pajamos (476,1 tūkst. Eur) iš pagrindinės veiklos lyginant su 2019 m. (474,09 tūkst. Eur) padidėjo 2,01 tūkst. Eur. Pajamų padidėjimą lėmė nuo 2020 m. liepos 1 d. nustatytos didesnės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos. Kitos palūkanų ir panašios pajamos lyginant su 2019 m. pamažėjo 2,4 tūkst. Eur., kadangi pamažėjo vartotojų skolas.

Vykdydama veiklą bendrovė 2020 m. patyrė 572 738 Eur sąnaudų. Didžiąją dalį sudaro pagrindinės veiklos (geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir šildymo) sąnaudos – 343,86 tūkst. Eur. 2020 m. sąnaudos pamažėjo 95,35 tūkst. Eur (iš jų tiesioginės sąnaudos padidėjo 1,78 tūkst. Eur., pardavimo ir bendrosios ir administracinės sąnaudos pamažėjo 37,49 tūkst. Eur, kitos veiklos sąnaudos pamažėjo 45,78 tūkst. Eur, baudų ir delspinigių sąnaudos pamažėjo 13,86 tūkst. Eur.)

Bendrovės sąnaudas iš pagrindinės veiklos sudarė: darbo užmokestis ir priskaitymai socialiniam draudimui (41,31 %), atostogų kaupiniai (2,76 %), ilgalaikio turto nusidėvėjimas (10,56 %), išlaidos elektros energijai (16,06 %), remonto (5,63 %), mokesčiai už gamtos išteklius (4,07 %), ryšio (0,47 %), kuras šildymui (10,85%), tyrimų (1,76 %), kuras (3,65 %), kitos (2,88%).

#### IV. ĮVYKDYTI PROJEKTAI

2020 m. įgyvendintas projektas „Nuotekų tinklų plėtra Pagėgių savivaldybėje (Mažaičiuose)“. Pasiiekti projekto tikslai - suteikta galimybė Mažaičių kaimo gyventojams prisijungti prie centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos, sudarytos palankios sąlygos didinti nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą, apsaugant aplinką nuo žalingo išleidžiamų nuotekų poveikio ir pagerinant gyventojų aplinkos sąlygas. Šiuo investicijų projektu nutiesti 1,28 km nauji nuotekų surinkimo tinklai Mažaičių k., padidėjo centralizuoto nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumas visiems Mažaičių kaimo gyventojams. Suteikta galimybė prisijungti papildomai prie nuotekų tinklų 29 būstams.